



| | | |
|--------------------|------|--------|
| PRIMLJENO 01.08.16 | | |
| Org. jed. | Broj | Prilog |
| 331/102 | 841 | |

REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Grad Bjelovar
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora

POTVRĐUJE SE DA JE
OVO RJEŠENJE POSTALO
IZVRŠNO
DANA 27. 08. 2016. GODINE.
OVLAŠTENA SLUŽBENA OSOBA:

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000043
URBROJ: 2103/01-06/7-16-0008
Bjelovar, 28.06.2016.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODNE USLUGE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, distribuciju i prodaju vode, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14/a, OIB 43307218011 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru **VODNE USLUGE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, distribuciju i prodaju vode, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda**, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14/a, OIB 43307218011 :

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **rekonstrukcija javne odvodnje u Bjelovaru u Ul. Sv. Antuna**, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 3194 (z.k.č.br. 3037, 3038 i 3039 k.o. Grad Bjelovar) i 5928 (z.k.č.br. 3025 k.o. Grad Bjelovar) k.o. Bjelovar (Bjelovar, Ul. Sv. Antuna),

u skladu sa **glavnim projektom**, zajedničke oznake Z.O.P. TD 47-12/14-GLAVNI, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Hrvoje Malčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818, koji sadrži jednu mapu u tri primjerka i Geodetsku podlogu za građevine i zahvate u prostoru, izrađenu po ovlaštenom inženjeru geodezije i ovjerenu od katastarskog ureda:

1. **Glavni projekt – građevinski**, oznake T.D. 47-12/14 od 01.2015. godine, ovlaštenu projektant Hrvoje Malčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818 (M PLAN društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu HR-43000 Bjelovar, A. K. Miošića 5, OIB 96153048099),
2. **Geodetsku podlogu za građevine i zahvate u prostoru**, oznake T.D: 41-05-16 od 05.2016. godine, ovlaštenu projektant Marko Šorgić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1203 (METRA društvo s ograničenom odgovornošću za geodetske izmjere HR-43000 Bjelovar, Ferde Rusana 2A, OIB 05010056017), ovjerenu po Državnoj

geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Bjelovar KLASA: 936-03/2016-02/27, URBROJ: 541-16-02/1-16-2 od 08.06.2016. godine.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODNE USLUGE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, distribuciju i prodaju vode, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda , HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14/a, OIB 43307218011 , je zatražio podneskom Broj: 1021-496-2016. zaprimljenim dana 30.05.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - rekonstrukcija javne odvodnje u Bjelovaru u Ul. Sv. Antuna, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 3194 (z.k.č.br. 3037, 3038 i 3039 k.o. Grad Bjelovar) i 5928 (z.k.č.br. 3025 k.o. Grad Bjelovar) k.o. Bjelovar (Bjelovar, Ul. Sv. Antuna), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake T.D. 47-12/2014, od siječnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Hrvoje Malčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava bjelovarsko-bilogorska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda glavnog projekta, Broj: 511-02-04/5-40/03-16, od 28.01.2016. godine,
 2. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Bjelovar - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/15-05/706, URBROJ: 534-07-2-1-2-4/1-15-2, od 23.02.2015. godine,
 3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/15-23/0762, URBROJ: 532-04-02-02/5-15-2, od 13.02.2015. godine,

- 1/2016-
a
4. Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-01/10, URBROJ: 2103/01-06/2-15-2, od 03.03.2015. godine,
 5. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: 4006/836/15AI, od 20.02.2015. godine,
 6. Vodne usluge d.o.o. Bjelovar - Potvrda glavnog projekta, Broj: 101-16/156-2015, 102-17/176-2015, od 24.09.2015. godine,
 7. Elektrometal – distribucija plina d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, Znak: 1016/15, od 05.03.2015. godine,
 8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/885, URBROJ: 376-10/ML-15-2 (HP), od 17.04.2015. godine.

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Bjelovar, z.k.ul. 8001, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3037, pod brojem 37565/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Bjelovar, z.k.ul. 8002, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3038, pod brojem 37566/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Bjelovar, z.k.ul. 8003, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3039 pod brojem 37567/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Bjelovar, z.k.ul. 7964, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3025, pod brojem 26694/2016, vlasnik: Grad Bjelovar,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti rekonstrukcije sustava javne odvodnje na nekretninama u vlasništvu Grada Bjelovara (k.o. Grad Bjelovar) u korist Vodne usluge d.o.o. Bjelovar sklopljen s vlasnikom zemljišta Gradom Bjelovarem kojeg zastupa gradonačelnik Antun Korušec, dipl.politolog, u ukupnoj dužini 88,5 m, KLASA: 944-17/16-01/13, URBROJ: 2103/01-01-16-6 od 14.06.2016. godine, na kojem je potpis vlasnika nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su sve propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Generalni urbanistički plan Grada Bjelovara "Službeni glasnik Grada Bjelovara br. 7/04, 3/09 i 6/12" - u tekstu: GUP)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to GUP-om.

Uvidom u kartografske prikaze GUP-a, 1. Korištenje i namjena prostora utvrđeno je da je građevina unutar građevinskog područja naselja koje je po namjeni M2-mješovita gradnja - pretežno poslovna, te da je GUP-om propisana mogućnost građenja ovakvih građevina.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) građevina je u koridoru prometne površine (nerazvrstane ceste) s koje ima pristup,
- g) građevina je dio sustava odvodnje otpadnih voda,
- h) Člankom 115. stavkom 3. Zakona o gradnji propisano je da je stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole za građenje građevina od interesa za Republiku Hrvatsku investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini. Interes RH određen je člankom 22. Zakona o vodama (NN 120/12, 14/14, 95/15 i 102/15). Stranci u postupku omogućeno je da izvrši uvid u spis predmeta. Stranka nakon uvida u spis daje izjavu na Zapisnik KLASA: UP/I-361-03/16-01/000043, URBROJ: 2103/01-06/7-16-0006 od 28.06.2016. godine:

- **GRAD BJELOVAR**, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, OIB 18970641692, za k.č.br. 3194 (z.k.č.br. 3037, 3038 i 3039 k.o. Grad Bjelovar) i 5928 (z.k.č.br. 3025 k.o. Grad Bjelovar) k.o. Bjelovar - predstavnica Grada Bjelovara Jelena Galiat Dinjar, dipl.iur. – samostalni upravni referent u Upravnom odjelu za gospodarstvo Grada Bjelovara – izjavila je da je Grad Bjelovar suglasan s predmetnim zahvatom i izdavanjem građevinske dozvole, a sve u skladu sa Ugovorom o osnivanju prava služnosti rekonstrukcije sustava javne odvodnje na nekretninama u vlasništvu Grada Bjelovara (k.o. Grad Bjelovar) KLASA: 944-17/16-01/13, URBROJ: 2103/01-01-16-6 od 14.06.2016. godine.

Stranka u postupku se suglasila sa izdavanjem građevinske dozvole.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR4324020061802400001 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

b GUP-
ie

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE GRADNJE
Davor Sušak, struč.spec.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. **VODNE USLUGE d.o.o.**, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14/a, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. **GRAD BJELOVAR**, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2,
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. **Grad Bjelovar**, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. **Grad Bjelovar**, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Česma-Glogovnica, HR-43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a,
4. **Ured državne uprave u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji**, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8.