



PRIMLJENO 01.08.16.		
Org. jed.	Broj	Prilog
3031 / 102	844	

REPUBLIKA HRVATSKA  
Bjelovarsko-bilogorska županija  
Grad Bjelovar  
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje  
prostora

POTVRĐUJE SE DA JE  
OVO RJEŠENJE POSTALO  
IZVRŠNO  
DANA 27-07-2016. GODINE.  
OVLAŠTENA SLUŽBENA OSOBA:

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000044  
URBROJ: 2103/01-06/7-16-0008  
Bjelovar, 30.06.2016.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODNE USLUGE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, distribuciju i prodaju vode, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14/a, OIB 43307218011 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru **VODNE USLUGE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, distribuciju i prodaju vode, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda**, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14/a, OIB 43307218011 :

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **rekonstrukcija javne odvodnje u Bjelovaru, u Ul. Andrije Kačića - Miošića, od Ul. Matice hrvatske do Ul. Šetalište dr. Ivše Lebovića, 3. skupine,**

na katastarskim česticama k.č.br. 5943 (3153/1), 3822 (3143), 5942 (3126), 3869 (3144), 5940 (3140), 3870 (3105), 5933 (3102/1), 3580 (3088), 5931 (3078), 3385 (3068), 3346/3 (3064) k.o. Bjelovar (Grad Bjelovar) (Bjelovar, Ul. Andrije Kačića - Miošića),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. 37-5-14-KAČ, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Hrvoje Malčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818, a sadržava jednu mapu u tri primjerka i Geodetsku podlogu za građevine i zahvate u prostoru, izrađenu po ovlaštenom inženjeru geodezije i ovjerenu od katastarskog ureda:

1. **Glavni projekt - građevinski projekt**, oznake TD 37-5/14 od 05.2014. godine, ovlaštenu projektant Hrvoje Malčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818 (M PLAN društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu HR-43000 Bjelovar, A.K.Miošića 5B, OIB 96153048099),
2. **Geodetsku podlogu za građevine i zahvate u prostoru**, oznake T.D: 44-05-16 od 05.2016. godine, ovlaštenu projektant Marko Šorgić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1203 (METRA društvo s ograničenom odgovornošću za geodetske izmjere HR-

43000 Bjelovar, Ferde Rusana 2A, OIB 05010056017), ovjerenu po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Bjelovar KLASA: 936-03/2016-02/25, URBROJ: 541-16-02/1-16-2 od 08.06.2016. godine.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor VODNE USLUGE društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, distribuciju i prodaju vode, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14/a, OIB 43307218011, je zatražio podneskom Broj: 1021-494-2016. zaprimljenim dana 30.05.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - rekonstrukcija javne odvodnje u Bjelovaru, u Ul. Andrije - Kačića Miošića, od Ul. Matice hrvatske do Ul. Šetalište dr. Ivše Lebovića, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 5943 (3153/1), 3822 (3143), 5942 (3126), 3869 (3144), 5940 (3140), 3870 (3105), 5933 (3102/1), 3580 (3088), 5931 (3078), 3385 (3068), 3346/3 (3064) k.o. Bjelovar (Grad Bjelovar) (Bjelovar, Ul. Andrije Kačića - Miošića), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake T.D. 37-5/14, od siječnja 2015. godine, izdana po glavnom projektantu Hrvoju Malčiću, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4818,
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava bjelovarsko-bilogorska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda glavnog projekta, Broj: 511-02-04/5-40/04-16, od 28.01.2016. godine,
  2. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Bjelovar - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/15-05/705, URBROJ: 534-07-2-1-2-4/1-15-2, od 23.02.2015. godine,
  3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/15-23/0836, URBROJ: 532-04-02-02/5-15-2, od 18.02.2015. godine,

4. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/16-06/3, URBROJ: 345-551/87-16-4, od 02.02.2016. godine,
5. Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-01/9, URBROJ: 2103/01-06/2-15-2, od 03.03.2015. godine,
6. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: 4006/837/15A1, od 20.02.2015. godine,
7. Vodne usluge d.o.o. Bjelovar - Potvrda glavnog projekta, Broj: 101-16/155-2015, 102-17/175-2015, od 24.09.2015. godine,
8. Elektrometal – distribucija plina d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, Znak: 1024/16, od 18.03.2016. godine
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/887, URBROJ: 376-10/ML-16-8 (HP), od 25.02.2016. godine.

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvaci iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Bjelovar:
  - z.k.ul. 8096, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3153/1, pod brojem 37717/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8090, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3143, pod brojem 37719/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8074, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3126, pod brojem 37720/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8091, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3144, pod brojem 37722/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8087, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3140, pod brojem 26693/2016, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8053, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3105, pod brojem 37729/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8051, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3102/1, pod brojem 37732/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8037, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3088 pod brojem 37734/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8028, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3078, pod brojem 37735/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8018, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3068, pod brojem 37737/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,
  - z.k.ul. 8017, k.o. Grad Bjelovar za kčbr. 3064, pod brojem 37738/2015, vlasnik: Grad Bjelovar,

- Str.  
Ur
- Ugovor o osnivanju prava služnosti rekonstrukcije sustava javne odvodnje na nekretninama u vlasništvu Grada Bjelovara (k.o. Grad Bjelovar) sklopljen u korist Vodne usluge d.o.o. Bjelovar sa vlasnikom zemljišta Gradom Bjelovarom kojeg zastupa gradonačelnik Antun Korušec, dipl.politolog, u ukupnoj dužini 540,5 m, KLASA: 944-17/16-01/10, URBROJ: 2103/01-01-16-6 od 15.06.2016. godine, na kojem je potpis vlasnika nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su sve propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
  - Generalnim urbanističkim planom Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara" br. 7/04, 3/09 i 6/12 - u tekstu: GUP),
  - Urbanistički plan uređenja područja Povijesne jezgre (zona "B") ("Službeni glasnik Grada Bjelovara" br. 03/10 i 02/14 – u tekstu: UPU zone B),
  - Urbanistički plan uređenja povijesne jezgre Grada Bjelovara - zona A ("Službeni glasnik Grada Bjelovara br. 6/00 i 2/11" - u tekstu: UPU zone A).

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to GUP-om, UPU-om zone A i UPU-om zone B. Uvidom u kartografski prikaz GUP-a 1. *Korištenje i namjena prostora* utvrđeno je da je građevina smještena unutar građevinskog područja naselja u koridoru prometne površine, kartografski prikaz 3.1. Prometna mreža utvrđeno je da je dio prometne površine državna cesta (D28 i D43) a dio nerazvrstana cesta, i kartografski prikaz 3.6. *Odvodnja otpadnih voda* u kojem je ucrtana građevina odvodnje, te da je člankom 82. i ostalim odredbama GUP-a propisana mogućnost građenja ovakvih građevina. Uvidom kartografske prikaze i odredbe UPU zone A i UPU zone B utvrđena je mogućnost gradnje ovakvih građevina.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) građevina je u koridoru prometne površine (dio u koridoru državne ceste i dio u koridoru nerazvrstane ceste) s kojih ima pristup,
- g) građevina je dio sustava odvodnje otpadnih voda,
- h) Člankom 115. stavkom 3. Zakona o gradnji propisano je da je stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole za građenje građevina od interesa za Republiku Hrvatsku investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini. Interes RH određen je člankom 22. Zakona o vodama (NN 120/12, 14/14, 95/15 i 102/15).

Stranci u postupku omogućeno je da izvrši uvid u spis predmeta.

Stranka nakon uvida u spis daje izjavu na Zapisnik KLASA: UP/I-361-03/16-01/000044, URBROJ: 2103/01-06/7-16-0006 od 30.06.2016. godine:

- **GRAD BJELOVAR**, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, OIB 18970641692, za k.č.br. 5943 (3153/1), 3822 (3143), 5942 (3126), 3869 (3144), 5940 (3140), 3870 (3105), 5933 (3102/1), 3580 (3088), 5931 (3078), 3385 (3068), 3346/3 (3064) k.o. Bjelovar (Grad Bjelovar) - predstavnica Grada Bjelovara Jelena Galijat Dinjar, dipl.iur. – samostalni upravni referent u Upravnom odjelu za gospodarstvo Grada Bjelovara – izjavila je da je Grad Bjelovar suglasan s predmetnim zahvatom i izdavanjem građevinske dozvole, a sve u skladu sa Ugovorom o osnivanju prava služnosti rekonstrukcije sustava javne odvodnje na nekretninama u vlasništvu Grada Bjelovara (k.o. Grad Bjelovar) KLASA: 944-17/16-01/10, URBROJ: 2103/01-01-16-6 od 15.06.2016. godine.

Stranka u postupku se suglasila sa izdavanjem građevinske dozvole

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

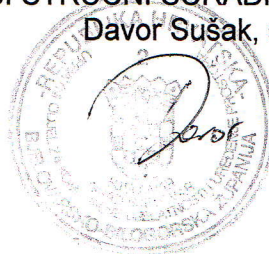
Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR4324020061802400001 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE GRADNJE  
Davor Sušak, struč.sp.ec.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. **VODNE USLUGE d.o.o.**, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14/a , sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. **GRAD BJELOVAR**, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2 ,
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. **Grad Bjelovar**, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. **Grad Bjelovar**, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Česma-Glogovnica, HR-43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a,
4. **Ured državne uprave u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji**, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8.